

# PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE

145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2,  
JUD.TELEORMAN

TEL : 0247/453 017; TEL/FAX: 0247/453015

E-mail: [primariavidele@yahoo.com](mailto:primariavidele@yahoo.com)

Nr. 21925 / 16.XII.2022

Avizat,

Șef Serviciu Dezvoltare Urbană  
Ivașcu Daniela

## RAPORT DE SPECIALITATE

*A.P.f.  
Pe meliora critică  
cât local Videle din  
luna Decembrie a anului*

**Privind:** stabilirea prin HCL a structurii pe specialități a COMISIEI SOCIALE DE ANALIZĂ ȘI GRAFICUL- CALENDAR DE LUCRU al acesteia, în vederea repartizării locuințelor ANL, situate în orașul Videle, strada Șoseaua Giurgiului, nr. 44, bl. C9, sc. F.

### I. Necesitate și oportunitate

În orașul Videle, strada Șos. Giurgiului, nr. 44, bl. C9, sc. F, există un număr de 15 apartamente construite de ANL destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, aflate în administrarea orașului Videle, disponibile la această dată.

Pentru repartizarea acestora este necesară stabilirea Comisiei sociale de analiză a solicitărilor și Graficul-calendar de lucru al acesteia în vederea analizării solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii pentru specialiști din învățământ și sănătate, construite prin ANL și repartizării locuințelor disponibile, în conformitate cu prevederile din "Regulamentul de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, din fondul de locuințe ANL, aflate în administrarea orașului Videle aprobat prin HCL nr. 23/28.02.2022.

În regulamentul mai sus menționat **Comisia socială de analiză** are următoarea definiție: "comisia formată din funcționari și specialiști din compartimentele cu atribuțiuni în domeniile administrativ, social, juridic, consilieri locali, precum și din reprezentanți ai Inspectoratului Școlar al Județului Teleorman și ai Direcției de Sănătate Publică Teleorman, care analizează solicitările de locuințe, acordă punctajul potrivit criteriilor de ierarhizare și întocmește listele de priorități și de atribuire a locuințelor disponibile pentru închiriere în mod exclusiv pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate".

- ❖ Structura comisiei este următoarea:
- Președinte:- consilier local;
  - Membru: - consilier local;

- c) Membru: - reprezentat comp. ADPP Investiții și Lucrări Publice;
- d) Membru: - reprezentant Direcția de Asistență socială;
- e) Membru:- reprezentant compartiment juridic;
- f) Membru:- reprezentant Inspectoratul Școlar al Județului Teleorman;
- g) Membru:- reprezentant Direcția de Sănătate Publică a Județului

Teleorman;

❖ Graficul calendar de lucru al comisiei este anexat prezentului raport.

## **II. Legalitate**

Conform Cap.III art. 16 din “Regulamentul de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, din fondul de locuințe ANL, aflate în administrarea orașului Videle, în care se va menționa în mod distinct și imperativ termenul limită până la care se depun dosarele de către solicitanții titulari de cerere. Componenta nominală a comisiei se va stabili prin Dispoziția primarului, comisia fiind un colectiv operativ aflat la dispoziția acestuia.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin (8) din OUG 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ** , am întocmit prezentul raport de specialitate privind stabilirea prin HCL a structurii pe specialități a COMISIEI SOCIALE DE ANALIZĂ ȘI GRAFICUL- CALENDAR DE LUCRU al acesteia, în vederea repartizării locuințelor ANL, situate în orașul Videle, strada Șoseaua Giurgiului, nr. 44, bl. C9, sc. F.

Compartiment **A.D.P.P. Investiții și Lucrări Publice,**  
Tudor Răzvan Adrian

Graficul - calendar de lucru al **Comisie sociale de analiză**

Nr. crt.	ACTIVITĂȚI	TERMEN/ PERIOADĂ	OBS
1	Trimiterea înștiințărilor către solicitanți privind modalitățile de depunere a dosarelor și termenul limită până la care se primesc dosarele	09.01 - 20.01.2023	<b>Comp. ADPP Lucrări și Investiții Publice</b>
2.	Data limită pentru depunerea dosarelor		
3.	Studierea dosarelor pe baza Criteriilor- Cadru prevăzute în Anexa 1 la HCL nr. 23 din 28.02.2022, punctul A "Criterii de Acces la Locuință" și întocmirea Listei cu solicitanții care au acces la locuințe și a Listei cu solicitanții care nu au acces la locuință	28.02.2023 01.03.-15.03.2023	
4.	Discutarea și aprobarea în Consiliul local a listelor de la nr. Crt.3	Șed. C.L. luna Martie 2023	
5.	Publicarea listelor după aprobare prin afișarea la un loc accesibil publicului	După aprobarea în C.L.	<b>Proces Verbal de afișare</b>
6.	Termenul de contestație	7 zile de la afișare	
7.	Soluționarea contestațiilor	15 zile de la înregistrare	
8.	Întocmirea " <b>FIȘEI SOLICITANȚILOR DE LOCUINȚĂ</b> "	Până la 03.05.2023	
9.	Efectuarea anchetei sociale și întocmirea <b>FIȘEI DE ANCHETĂ SOCIALĂ</b>	Până la 31.05.2023	
10.	Analiza fiecărei solicitări în parte pe baza documentelor de la dosar și întocmirea <b>FIȘEI DE CALCUL A PUNCTAJULUI</b>	Până la 20.06.2023	
11.	Întocmirea <b>LISTEI DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINȚEI ANL.</b>	Până la 20.06.2023	
12.	Discutarea și aprobarea în Consiliul Local a <b>LISTEI DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINȚEI ANL</b>	Șed.C.L luna Iunie 2023	
13.	Publicarea listei după aprobare prin afișarea la un loc accesibil publicului	După aprobarea în C.L.	<b>Proces Verbal de afișare</b>
14.	Termenul de contestație	7 zile de la afișare	
15.	Soluționarea contestațiilor	15 zile de la înregistrare	
16.	Întocmirea <b>LISTEI DE REPARTIZARE A LOCUINȚELOR</b>	Șed.C.L luna Iulie 2023	

Întocmit,

Comp. ADPP Lucrări și Investiții Publice: Tudor Răzvan Adrian

# PRIMARIA ORASULUI VIDELE

145300-ORAS VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2,  
JUD.TELEORMAN

TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015

E-mail: [primariavidele@yahoo.com](mailto:primariavidele@yahoo.com).

Nr. 21926 / 16.XII.2022

## Referat de Aprobare

**Privind:** stabilirea prin HCL a structurii pe specialități a COMISIEI SOCIALE DE ANALIZĂ ȘI GRAFICUL- CALENDAR DE LUCRU al acesteia, în vederea repartizării locuințelor ANL, situate în orașul Videle, strada Șoseaua Giurgiului, nr. 44, bl. C9, sc. F.

Având în vedere faptul că în orașul Videle, strada Șos. Giurgiului, nr. 44, sc. F, există un număr de 15 apartamente destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, aflate în administrarea orașului Videle, disponibile, este necesară stabilirea Comisiei sociale de analiză a solicitărilor și Graficul-calendar de lucru al acesteia în vederea analizării solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii pentru specialiști din învățământ și sănătate, construite prin ANL și repartizării locuințelor disponibile, în conformitate cu prevederile din "Regulamentul de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, din fondul de locuințe ANL, aflate în administrarea orașului Videle aprobat prin HCL nr. 23/28.02.2022.

În regulamentul mai sus menționat **Comisia socială de analiză** are următoarea definiție: "comisia formată din funcționari și specialiști din compartimentele cu atribuțiuni în domeniile administrativ, social, juridic, consilieri locali, precum și din reprezentanți ai Inspectoratului Școlar al Județului Teleorman și ai Direcției de Sănătate Publică Teleorman, care analizează solicitările de locuințe, acordă punctajul potrivit criteriilor de ierarhizare și întocmește listele de priorități și de atribuire a locuințelor disponibile pentru închiriere în mod exclusiv pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate".

Față de cele sus menționate, precum și atribuțiile ce revin consiliului local, în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. (c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind **Codul Administrativ propun** privind stabilirea prin HCL a structurii pe specialități a COMISIEI SOCIALE DE ANALIZĂ ȘI GRAFICUL- CALENDAR DE LUCRU al acesteia, în vederea repartizării locuințelor ANL, situate în orașul Videle, strada Șoseaua Giurgiului, nr. 44, bl. C9, sc. F.

PRIMAR,  
NICOLAE BĂDĂNOIU

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**Privind:** stabilirea prin HCL a structurii pe specialități a COMISIEI SOCIALE DE ANALIZĂ ȘI GRAFICUL- CALENDAR DE LUCRU al acesteia, în vederea repartizării locuințelor ANL, situate în orașul Videle, strada Șoseaua Giurgiului, nr. 44, bl. C9, sc. F.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUD. TELEORMAN**  
**ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARA**

**Având în vedere:**

- Referatul de Aprobare nr. / al Primarului orașului Videle;
  - Avizul favorabil al Comisiilor de Specilitate ale Consiliului Local al orasului Videle ;
  - Raportul de specialitate nr. / al compartimentului A.D.P.P;
  - Prevederile Cap. III, ar. 12 din “Regulamentul privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin ANL, administrarea, exploatarea și închirierea acestora” aprobat prin HCL nr. 23/28.02.2022;
  - Art. 129, alin. (7), lit (q) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- În temeiul Art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se aprobă structura pe specialități a COMISIEI SOCIALE DE ANALIZĂ A SOLICITĂRILOR, după cum urmează:

- a) Președinte:- consilier local;
- b) Membru: - consilier local;
- c) Membru: - reprezentat comp. ADPP Investiții și Lucrări Publice;
- d) Membru: - reprezentant Direcția de Asistență socială;
- e) Membru:- reprezentant compartiment juridic;
- f) Membru:- reprezentant Inspectoratul Școlar al Județului Teleorman;
- g) Membru:- reprezentant Direcția de Sănătate Publică a Județului Teleorman;

Art.2. Se aprobă desemnarea consilierilor locali, membri în Comisia Socială de Analiză, după cum urmează:

- Președinte \_\_\_\_\_;

- Membru \_\_\_\_\_;

Art.3. Componența Comisiei Sociale pentru analiza și repartizarea locuințelor destinate închirierii, se va constitui prin dispoziție a Primarului Orașului Videle.

Art.4. se aprobă GRAFICUL- CALENDAR DE LUCRU al acesteia conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre;

Art.5. Prin grija Secretarului General al orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, și va fi făcută publică prin afișarea pe site-ul instituției publice [www.primariavidele.ro](http://www.primariavidele.ro)

**INIȚIATOR PROIECT,**

*PRIMAR*

**NICOLAE BĂDĂNOIU**

**VIDELE**

**DATA:**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE**

*SECRETAR GENERAL,*

**IVAN CORINA NICOLETA**